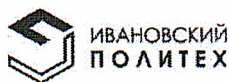


МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Ивановский государственный политехнический университет»



Шереметевский пр., д.21, г. Иваново, 153000

РЕШЕНИЕ

**Ученого совета университета от 27.08.2026 (протокол № 15)
по вопросу: «Об установлении размера оплаты за проживание
в студенческих общежитиях ИВГПУ с 01.09.2026 г.»**

Заслушав и обсудив сообщение проректора по административной работе и цифровому развитию Шаровой А.Ю., Ученый совет отмечает, что в соответствии с положениями ст.39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Минобрнауки России от 15 августа 2014 г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»; письмом Минобрнауки России от 16.05.2023 № МН-7/1726-ДА «О мерах поддержки обучающихся, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции», Постановлением Администрации г. Иванова от 16 июня 2025 г. №1296 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (плата за наем)», Уставом университета, Положения о студенческом общежитии ИВГПУ, п. 14 р.V заключаемого с обучающимися договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, с учетом увеличения фактических затрат на содержание студенческих общежитий и на основании расчета платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии от 07.08.2026, выполненного ОПиФМ УБУ (приложение №1),

На основании вышеизложенного Ученый совет решил:

1. Установить с 01.09.2026 г. следующие размеры оплаты за проживание в студенческих общежитиях ИВГПУ (с учетом расчета предельно допустимого размера платы с обучающихся по очной форме обучения – приложение №1):

- для обучающихся очной формы обучения по программам высшего образования – **1500** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся очной формы обучения по программам высшего образования – членов студенческих советов общежитий – **750** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся очной формы обучения по программам среднего профессионального образования (программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих, программы подготовки специалистов среднего звена) – **550** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся очной формы обучения по программам среднего профессионального образования (программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих, программы подготовки специалистов среднего звена) – членов студенческих советов общежитий – **275** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся очной формы обучения по программам высшего образования, являющихся студенческой семьей, – **750** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся очной формы обучения по программам среднего профессионального образования (программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих, программы подготовки специалистов среднего звена) – членов студенческих семей – **275** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся очно-заочной формы обучения – **3000** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для обучающихся заочной формы обучения и абитуриентов – **150** рублей в сутки за 1 нормативное место;

- для сотрудников и иных лиц – **3000** рублей в месяц за 1 нормативное место;

- для проживающих в отдельной комнате по их заявлению (в качестве дополнительной услуги) предусматривается оплата дополнительного количества мест в комнате, определенного паспортом общежития, в размере **1500 руб.** в месяц за каждое дополнительное место.

2. Предоставлять жилые помещения в студенческих общежитиях ИВГПУ в первоочередном порядке без взимания платы за проживание нижеперечисленным категориям обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения:

- являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;

- являющимся лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- являющимися участниками специальной военной операции или детьми участников специальной военной операции.

Председатель Ученого совета,
д.т.н., профессор



Е.Н. Никифорова

Ученый секретарь Ученого совета,
д.т.н., доцент



Н.А. Грузинцева

Расчет

размера платы за проживание в общежитиях ИВГПУ и взимания платы за коммунальные и другие услуги для обучающихся, сотрудников и иных лиц, проживающих с разрешения администрации в отдельных комнатах в 2026 году

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

- тариф на холодное водоснабжение - 37,12 руб./ м³ с НДС
 - тариф на водоотведение – 29,22 руб./ м³ с НДС
 - норма потребления холодной воды (водоотведения) в общежитиях с общими душевыми –
- 4,258 м³ в месяц на 1 чел.
- $(37,12 \text{ руб.} + 29,22 \text{ руб.}) * 4,258 \text{ м}^3 = 282,48 \text{ руб. в месяц на 1 чел.}$

2. Горячее водоснабжение и водоотведение

- тариф на горячее водоснабжение (теплоноситель + нагрев) - 246,44 руб./ м³ с НДС
 - тариф на водоотведение – 29,22 руб./ м³ с НДС
 - норма потребления горячей воды (водоотведения) в общежитиях с общими душевыми –
- 2,980 м³ в месяц на 1 чел.
- $(246,46 \text{ руб.} + 29,22 \text{ руб.}) * 2,980 \text{ м}^3 = 821,53 \text{ руб. в месяц на 1 чел.}$

3. Отопление

- тариф на отопление – 3368,30 руб. за 1 Гкал с НДС
 - норма потребления - 0,01528 Гкал/ м²
 - норма жилья в общежитии для 1 обучающегося – 6 м²
- $3368,30 \text{ руб.} * 0,01528 \text{ Гкал} * 6 \text{ м}^2 = 308,81 \text{ руб. в месяц на 1 чел.}$

4. Электроэнергия

- тариф на электроэнергию – 7,88 руб. за 1 кВт/час с НДС
 - норма потребления – 104 кВт/час в месяц на 1 чел.
- $7,88 \text{ руб.} * 104 \text{ кВт/час} = 819,52 \text{ руб. в месяц на 1 чел.}$

Нормативные затраты на коммунальные услуги для проживающего в общежитии обучающегося очной формы обучения составляют:

$$282,48 + 821,53 + 308,81 + 819,52 = 2232,34 \text{ руб. с НДС}$$

5. Наём жилых помещений

- ставка платы за наём – 10,64 руб. за 1 м²
 - коэффициент соответствия платы за наем – 0,1276
 - норма жилья в общежитии для 1 обучающегося – 6 м²
- $10,64 \text{ руб.} * 0,1276 * 6 \text{ м}^2 = 8,15 \text{ руб. в месяц за 1 чел. (нормативное место)}$

6. Плата за содержание жилого помещения (в том числе: уборка лестничных клеток и придомовой территории, ремонт и обслуживание общего имущества)

- ставка платы – 24,63 руб. за 1 м²
- $24,63 \text{ руб.} * 6 \text{ м}^2 = 147,78 \text{ руб. в месяц за 1 чел.}$

7. Вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО)

- тариф – 701,43 руб. в месяц на 1 чел.
 - норматив накопления ТКО – 0,18 м³
- $701,43 * 0,18 = 126,26 \text{ руб. в месяц за 1 чел.}$

Итого стоимость затрат на проживание в общежитии составляет (пункты 1-7): 2514,53 руб.
(в том числе коммунальные услуги 2232,34 с НДС в месяц)

Нормативно-правовые акты, учитываемые при установлении платы за проживание в общежитии

№ п/п	Вид услуги	Первоначальная сумма (с НДС)	Корректирующий коэффициент	Скорректированная сумма (с НДС)	Нормативно-правовой акт
1	Холодное водоснабжение и водоотведение	282,48	1,0	282,48	(по корректирующим коэффициентам) Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 (с измен. на 27.02.2017)
2	Горячее водоснабжение и водоотведение	821,53	1,0	821,53	
3	Отопление	308,81	0,5	154,41	
4	Электроэнергия	819,52	0,9	737,57	
	Итого коммунальных услуг	2232,34		1995,99	
5	Наём жилых помещений	8,15	0,5	4,08 (в ИВГПУ с обучающихся не взимается)	Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010
6	Содержание жилого помещения	147,78	-	С обучающихся не взимается	Письма Минобрнауки России от 02.10.2013 № ВК-573/09 и от 26.03.2014 № 09/567
7	Вывоз ТКО	126,26	-	С обучающихся не взимается	
Всего размер платы:		2514,53		1995,99 (максимально допустимый размер платы с обучающихся ИВГПУ по очной форме обучения)	

Начальник ОПиФМ

О.Н. Лихачева

07.08.2026 г.

ОСНОВАНИЯ
для расчета стоимости:

1. Холодное водоснабжение и водоотведение - постановления РСТ по Ивановской области от 16.12.2013 № 586-н/1 (с изм. на 31.03.2026) и Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 18.12.2025 № 67-к/1;
2. Горячее водоснабжение и водоотведение – постановления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 19.12.2025 № 68-гв/2 и РСТ от 16.12.2013 № 586-н/1 (с изм. на 31.03.2026);
3. Отопление – постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 29.12.2018 № 244-н/1; информация об утвержденных
4. Электроэнергия – постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 29.12.2025 № 70-э/1 (с изм. на 05.07.2017); постановление Правительства Ив.области от 30.12.2023 № 572-п (с изм. от 01.09.2016)
5. Наем жилых помещений – постановление Администрации города Иваново от 16.06.2025 № 1296;
6. Плата за содержание жилого помещения – постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (с изм. на 07.03.2025) и Администрации г. Иваново от 06.06.2025 № 1253;
7. Вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) - постановления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 11.12.2025 № 63-к/1 и от 20.02.2017 № 133-н/1.